

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**  
**(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**  
CNPJ/MF Nº 67.571.414/0001-41  
NIRE 35.300.338.421  
(Companhia Aberta)

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
**REALIZADA EM 30 DE JANEIRO DE 2019**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 15:00 horas do dia 30 de janeiro de 2019, no endereço da sede social da Viver Incorporadora e Construtora S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, Edifício Atrium VIII, Conjunto 52, Jardim Paulista, CEP 04551-010.
2. **CONVOCAÇÃO:** Edital de segunda convocação publicado no "Diário Oficial do Estado de São Paulo", nas edições dos dias 22, 23 e 24 de janeiro de 2019, páginas 10, 8 e 15 respectivamente, e no jornal "DCI", nas edições dos dias 22, 23 e 24 de janeiro de 2019, todas nas respectivas páginas B3.
3. **PRESENÇA:** (i) Acionistas representando [43,423%] do capital votante e total, perfazendo assim o *quórum* legal para instalação da AGE em segunda convocação, nos termos do *caput* do artigo 135, *in fine*, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A."), conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas; e (ii) Sr. Ricardo dos Santos, membro da Diretoria da Companhia.
4. **MESA:** Presidente da Mesa: Sr. Ricardo dos Santos (por indicação do Presidente do Conselho de Administração) e; Secretária da Mesa: Sra. Bruna Decaro Violla (por indicação do Presidente da Mesa).
5. **ORDEM DO DIA:** Alteração do artigo 5º do Estatuto Social para atualização do capital social da Companhia, considerando os aumentos de capital homologados pelo Conselho de Administração em 21 de maio de 2018 e 12 de novembro de 2018.
6. **DELIBERAÇÕES:** Dando início aos trabalhos, a Secretária da Mesa esclareceu que a ata da Assembleia seria lavrada em forma de sumário dos fatos ocorridos, contendo apenas a transcrição das deliberações tomadas, conforme faculta o artigo 130, §1º da Lei das S.A. Os acionistas presentes, recebidas as manifestações de voto dos acionistas que as apresentaram, apreciaram as matérias constantes da ordem do dia e tomaram as seguintes deliberações:
  - 6.1. Por unanimidade de votos, aprovar a alteração do *caput* do artigo 5º do Estatuto Social para atualização do capital social da Companhia, considerando os aumentos de capital homologados pelo Conselho de Administração em 21 de maio de 2018 e 12 de novembro de 2018. Desta forma o *caput* do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia passará a vigorar com a seguinte nova redação:

*“Artigo 5º. O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 2.192.987.328,19 (dois bilhões, cento e noventa e dois milhões, novecentos e oitenta e sete mil, trezentos e vinte oito reais e sessenta e três centavos) representado por 445.394.921 (quatrocentas e quarenta e cinco milhões, trezentas e noventa e quatro mil e novecentas e vinte uma) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.”*

**7. ENCERRAMENTO:** O Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, não havendo manifestação, deu por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata em forma de sumário, conforme facultado pelo artigo 130, §1º, da Lei das S.A., que, lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes, autorizando-se a publicação da ata com omissão das assinaturas dos acionistas, conforme faculta o §2º do artigo 130 da Lei das S.A., que, assinada, passa a constar do livro próprio. **São Paulo, 30 de janeiro de 2019.** Assinaturas: Ricardo dos Santos – Presidente da Mesa; Bruna Decaro Violla – Secretária. Acionistas Presentes, conforme assinaturas apostas no livro de presença de acionistas: (i) **Fundo de Liquidação Financeira – Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Não-Padronizados**; (ii) **Jive Distressed II Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia**; (iii) **Paladin Prime Residential Investors (Brazil) LLC.**

Mesa:

---

Ricardo dos Santos  
Presidente da Mesa

---

Bruna Decaro Violla  
Secretária da Mesa

Acionistas:

---

Fundo de Liquidação Financeira – Fundo de Investimento em Direitos  
Creditórios Não-Padronizados

---

Jive Distressed II Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia

---

Paladin Prime Residential Investors (Brazil) LLC.

[esta ata é cópia fiel do original registrado em livro]