

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**  
**(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**  
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41  
NIRE 35.300.338.421  
(Companhia Aberta - Novo Mercado)

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL REALIZADA EM  
25 DE SETEMBRO DE 2018.**

**1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 15:00 horas do dia 25 de setembro de 2018, na sede social da Viver Incorporadora e Construtora S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, n.º 213, Edifício Atrium VIII, Conjunto 52, Jardim Paulista, CEP 04551-010.

**2. CONVOCAÇÃO:** Devidamente convocada, nos termos do disposto no Artigo 30 do Estatuto Social da Companhia.

**3. PRESENÇA:** Totalidade dos membros do Conselho Fiscal, presencialmente e por áudio conferência, o Diretor Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores, Sr. Eduardo Ramos Canônico

**4. MESA:** Os trabalhos foram presididos pela Sra. Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães e secretariados pelo Sr. Alexandre Machado Navarro Stotz.

**5. ORDEM DO DIA:** **(1)** Apresentação dos Resultados e discussão Geral: Examinar e debater os resultados de janeiro a agosto de 2018; **(2)** Atualização sobre o Processo de Recuperação Judicial da Companhia e status das negociações com credores extra concursais **(3)** Fluxo de caixa; **(4)** Atualização das contingências e matriz de Risco

**6. RELATO / DELIBERAÇÕES:**

**6.1.** Dando início à reunião, o Sr. Eduardo Ramos Canônico em cumprimento ao item (1) da ordem do dia, fez uma apresentação referente aos resultados do período de janeiro a agosto de 2018, esclareceu dúvidas dos membros do Conselho Fiscal, que analisaram a apresentação, discutiram os resultados, não havendo deliberações de qualquer natureza.

**6.2.** Quanto ao item (2), o Sr. Eduardo Ramos Canônico expôs o atual andamento do processo de recuperação judicial, como também o status das negociações com os credores-extra concursais. Os membros do Conselho Fiscal tiveram seus questionamentos e dúvidas esclarecidos pelo Sr. Eduardo Ramos Canônico, sendo que não havendo deliberações de qualquer natureza a ser realizada passou-se ao item seguinte.

**6.3.** Em relação ao item (3), o Sr. Eduardo Ramos Canônico apresentou ao Conselho Fiscal, o Fluxo de caixa da Companhia, Real vs. Orçado para o período e a

previsão para o ano de 2018, além disso apresentou as ações que estão implementadas para geração de caixa, então os conselheiros tiveram suas indagações esclarecidas, não havendo deliberações de qualquer natureza.

**6.4.** Por fim em relação ao item (4), o Sr Eduardo apresentou a matriz de risco e a reclassificação realizada para alguns deles, como também apresentou a posição atualizada das contingências do grupo Viver, não havendo deliberações de qualquer natureza para ambos os temas

## **7. ENCERRAMENTO**

A Sra. Presidente da mesa ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, não havendo manifestação, deu por encerrada a reunião. A ata foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. São Paulo, 06 de junho de 2018. **Mesa:** Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães – Presidente; Alexandre Machado Navarro Stotz – Secretário. **Conselheiros:** Alexandre Machado Navarro Stotz, Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães.

Confere com a ata original lavrada em livro próprio.

Mesa:

---

**Anna Maria Cerentini Gouvea  
Guimarães**  
Presidente

---

**Alexandre Machado Navarro Stotz**  
Secretário

Conselheiros Presentes:

---

**Anna Maria Cerentini Gouvea  
Guimarães –modalidade: Presencial**

---

**Alexandre Machado Navarro Stotz  
modalidade: Presencial**

---

**Alenir de Oliveira Romanello –  
modalidade: Presencial**

(Estas assinaturas pertencem à Ata de Reunião do Conselho Fiscal, realizada em 25 de setembro de 2018).