

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.**  
**(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**  
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41  
NIRE 35.300.338.421  
(Companhia Aberta - Novo Mercado)

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL REALIZADA EM  
26 DE OUTUBRO DE 2018.**

- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 10:00 horas do dia 26 de Outubro de 2018, na sede social da Viver Incorporadora e Construtora S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, n.º 213, Edifício Atrium VIII, Conjunto 52, Jardim Paulista, CEP 04551-010.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Devidamente convocada, nos termos do disposto no Artigo 30 do Estatuto Social da Companhia.
- 3. PRESENÇA:** Totalidade dos membros do Conselho Fiscal, presencialmente, o Diretor Presidente, Financeiro e de Relações com Investidores, Sr. Eduardo Ramos Canônico
- 4. MESA:** Os trabalhos foram presididos pela Sra. Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães e secretariados pelo Sr. Alexandre Machado Navarro Stotz.
- 5. ORDEM DO DIA:**(1) 3T18; (2) Alteração da composição acionária (3) Atualização sobre o Processo de Recuperação Judicial da Companhia (4) Remuneração variável Dir. Executiva 2018 (5) Fluxo de caixa; (6) Calendário próximas reuniões CF (2018)
- 6. RELATO / DELIBERAÇÕES:**
  - 6.1.** Dando início à reunião, o Sr. Eduardo Ramos Canônico em cumprimento ao item (1) da ordem do dia, fez uma apresentação referente aos resultados do 3T18, esclareceu dúvidas dos membros do Conselho Fiscal, que analisaram a apresentação, discutiram os resultados, havendo portanto as seguintes recomendações: Dia 09/11 a VIVER envia ao Conselho Fiscal o parecer da Auditoria Independente e será agendada uma nova reunião em Novembro, por call juntamente com o Auditor responsável e quem assina o Relatório da BDO.
  - 6.2.** Foi apresentada a estimativa para nova composição acionária após aumento de capital que será homologado em 12/11/2018
  - 6.3.** Quanto ao item (3), o Sr. Eduardo Ramos Canônico expôs o atual andamento do processo de recuperação judicial, como também o status das negociações com os credores-extra concursais. Os membros do Conselho Fiscal tiveram seus questionamentos e dúvidas esclarecidas

pelo Sr. Eduardo Ramos Canônico, sendo que não havendo recomendações de qualquer natureza a ser realizada passou-se ao item seguinte.

**6.4.** Em relação ao item **(4)**, o Sr. Eduardo Ramos Canônico informou que o Conselho de Administração já encaminhou o assunto e assim que estiver consolidado encaminha o mesmo para o Conselho Fiscal. O Conselho fiscal externou a sua preocupação que a VIVER está no 4T18 e recomenda que o CA delibere sobre esse tema o mais rápido possível.

**6.5.** Sobre o ítem **(5)** foi apresentado o Fluxo de caixa da Companhia, Real vs. Orçado para o período e a previsão para o ano de 2018, além disso apresentou as ações que estão implementadas para geração de caixa, então os conselheiros tiveram suas indagações esclarecidas e recomendações anotadas, não havendo deliberações de qualquer natureza.

**6.6.** Por fim em relação ao item (4), foi acordado o calendário das próximas reuniões de 2018 do CF: 13/11 e 20/12

## **7. ENCERRAMENTO**

A Sra. Presidente da mesa ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, não havendo manifestação, deu por encerrada a reunião. A ata foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. São Paulo, 06 de junho de 2018. **Mesa:** Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães – Presidente; Alexandre Machado Navarro Stotz – Secretário. **Conselheiros:** Alexandre Machado Navarro Stotz, Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães.

Confere com a ata original lavrada em livro próprio.

Mesa:

---

**Anna Maria Cerentini Gouvea  
Guimarães**  
Presidente

---

**Alexandre Machado Navarro Stotz**  
Secretário

Conselheiros Presentes:

---

**Anna Maria Cerentini Gouvea  
Guimarães –modalidade: Presencial**

---

**Alexandre Machado Navarro Stotz  
modalidade: Presencial**

---

**Alenir de Oliveira Romanello –  
modalidade: Presencial**

(Estas assinaturas pertencem à Ata de Reunião do Conselho Fiscal, realizada em 26 de Out. de 2018).