

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41
NIRE 35.300.338.421
(Companhia Aberta - Novo Mercado)

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL REALIZADA EM
26 DE MARÇO DE 2019.**

1. DATA, HORA E LOCAL: Realizada às 10:30 horas do dia 26 de março de 2019, na sede social da Viver Incorporadora e Construtora S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, n.º 213, Edifício Atrium VIII, Conjunto 52, Jardim Paulista, CEP 04551-010.

2. CONVOCAÇÃO: Devidamente convocada, nos termos do disposto no Artigo 30 do Estatuto Social da Companhia.

3. PRESENÇA: Totalidade dos membros do Conselho Fiscal, presencialmente, o Diretor Presidente Financeiro e de Relação com Investidores, Sr. Ricardo Piccinini da Carvalhinha e o Gerente de Controladoria, Sr. Rogério Valhe.

4. MESA: Os trabalhos foram presididos pela Sra. Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães e secretariados pelo Sr. Alexandre Machado Navarro Stotz.

ORDEM DO DIA: (1) Examinar e debater a respeito das demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018; (2) Examinar e debater a respeito do relatório anual da administração da Companhia (3) Ser apresentado o grupamento das ações a ser realizado em AGE em 03/04/2019; (4) Emitir parecer para os relatórios da administração e das demonstrações financeiras da Companhia (5) Outros assuntos;

5. RELATO / DELIBERAÇÕES:

5.1. Quanto ao item (1), O Sr. Ricardo e o Sr. Rogério apresentaram um overview acerca do cenário atual da empresa com relação à passivos e ativos, demonstrando o foco da empresa para o curto e médio prazo;

5.2. Em relação ao item (2), foi debatido o relatório anual de Administração da Companhia. Os auditores da BDO apresentaram o relatório de auditoria referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018 ofertando suas conclusões. O Conselho Fiscal fez questionamentos acerca do relatório e debateu melhorias para os próximos exercícios. A Viver se compromete a rever o processo de controle interno e apresentar um plano de ação ao conselho fiscal na reunião de maio de 2019.

5.3. Sobre o item (3), O Sr. Rogério apresentou o procedimento proposto para o grupamento descrito na proposta de administração, incluindo o fator de grupamento utilizado, na proporção de 10 ações para 1, o tratamento que

será dado às frações e a composição do capital social após o grupamento. O Conselho Fiscal se declarou ciente e deu parecer favorável;

- 5.4.** Sobre o item (4) foi emitido o parecer favorável para os relatórios da administração e das demonstrações financeiras da Companhia;
- 5.5.** Sobre o item (5), (i) com relação à resposta ao Ofício da CVM 121/2019-SAE, com referência ao alto volume de ações negociadas no dia 07 de março de 2019, o conselho analisou e concordou com a resposta ao ofício da CVM. (ii) Sobre o formulário de referência foi questionado pelo Conselho a responsabilidade do Sr. Ricardo Carvalhinha no envio do formulário de referência alterado e entenderam as justificativas, de que o mesmo é responsável desde a assunção ao cargo de Diretor de Relações com Investidores.
- 5.6.** Assuntos para próxima reunião: (i) Harmonização entre a matriz de risco x fatores de risco (formulário de referência); (ii) Discussão sobre remuneração variável da Diretoria Executiva e Conselhos; (iii) Consultar o atual fornecedor do Portal do RI para entendimentos sobre Portal de Governança.
- 5.7.** Retificando o calendário de reuniões do conselho fiscal, ficou definida a data da próxima reunião para 26/04 das 14:00 as 17:00 com a convocação da Baker Tilly, atual auditora independente da Viver.

6. ENCERRAMENTO

A Sra. Presidente da mesa ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, não havendo manifestação, deu por encerrada a reunião. A ata foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. São Paulo, 26 de março de 2019. **Mesa:** Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães – Presidente; Alexandre Machado Navarro Stotz – Secretário. **Conselheiros:** Alexandre Machado Navarro Stotz, Anna Maria Cerentini Gouvea Guimarães e Alenir de Oliveira Romanello.

Confere com a ata original lavrada em livro próprio. Esta ata substitui a versão anterior.

Mesa:

Anna Maria Cerentini Gouvea
Guimarães
 Modalidade: Presencial
 Presidente da Mesa

Alexandre Machado Navarro Stotz
 Modalidade: Presencial
 Secretário da Mesa

Conselheiros Presentes:

**Anna Maria Cerentini Gouvea
Guimarães**

Modalidade: Presencial
Presidente da Mesa

Alexandre Machado Navarro Stotz

Modalidade: Presencial
Secretário da Mesa

Alenir de Oliveira Romanello –

Modalidade: Presencial

(Estas assinaturas pertencem à Ata de Reunião do Conselho Fiscal, realizada em 26 de março de 2019)