

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)

CNPJ/MF No. 67.571.414/0001-41

NIRE No. 35.300.338.421

(Companhia Aberta)

FATO RELEVANTE

Viver Incorporadora e Construtora S.A. - em recuperação judicial ("Viver" ou "Companhia") em cumprimento ao disposto no artigo 2º da Instrução CVM n.º 358/02, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi realizada nova liberação de recursos, no valor de R\$ 7.000.000,00 decorrente do Contrato de Financiamento na modalidade "debtor-in-possession financing" ("Financiamento DIP"), no valor total de até R\$ 7.000.000,00 (sete milhões de reais), celebrado em 31/10/2018, entre a Companhia e a Paladin Prime Residential Investors (Brazil) LLC,.

Conforme já informado, o Desembolso do Financiamento DIP tem como objetivo ajudar a Companhia na manutenção de suas atividades e a superar a momentânea crise econômico-financeira que vem enfrentando e que produziu um estrangulamento em seu capital de giro.

A Companhia permanece à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 01 de novembro de 2018.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
(em Recuperação Judicial)

Por: Eduardo Ramos Canônico

Diretor de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Telefone: (11) 3046-3281

Email: ri.viver@viver.com.br

Site: www.viver.com.br/ri

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. – under judicial reorganization

CNPJ/MF No. 67.571.414/0001-41

NIRE 35.300.338.421

(Publically held Company)

MATERIAL FACT

Pursuant to section 2 of Instruction CVM No. 358/02, Viver Incorporadora e Construtora S.A. (“Viver” or “Company”), informs its shareholders and the market that Paladin Prime Residential Investors (Brazil) LLC (“Paladin”) has made available funds amounting to R\$ 7.000.000,00 under the debtor-in-possession financing (DIP Financing), entered into by and between the Company and Paladin, on October 31, 2018, in the total amount of up to R\$ 7.000.000,00.

As previously informed, the Disbursement will be used by the Company in the maintenance of its activities and to overcome the current economic and financial crisis it has been facing, which has resulted in the bottleneck of its working capital.

The Company remains available to provide further information and/or clarification that may be required.

São Paulo, November 1, 2018.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

Por: Eduardo Ramos Canonico
Diretor de Relações com Investidores