

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.  
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**

Companhia Aberta  
CNPJ/MF nº 67.571.414/0001-41  
NIRE 35.300.338.421

**PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO**

Senhores Acionistas,

Nos termos do Artigo 10 e seguintes da Instrução nº 481, de 17 de dezembro de 2009, da Comissão de Valores Mobiliários ("Instrução CVM 481"), apresentamos a seguir a proposta da administração da **VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** ("Companhia") ("Proposta"), contendo as informações e documentos relacionados às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada, em segunda convocação, no dia 30 de janeiro de 2019, às 15:00 horas ("AGE").

**Na pauta da AGE serão deliberadas as seguintes matérias:**

**I.** Alteração do artigo 5º do Estatuto Social para atualização do capital social da Companhia, considerando os aumentos de capital homologados pelo Conselho de Administração em 21 de maio de 2018 e 12 de novembro de 2018;

Nos termos da Instrução CVM 481, seguem anexos os documentos relacionados à matéria acima mencionada:

**1. A alteração do artigo 5º do Estatuto Social para atualização do capital social da Companhia, considerando os aumentos de capital homologados pelo Conselho de Administração em 21 de maio de 2018 e 12 de novembro de 2018.**

Conforme previsto no Plano de Recuperação Judicial, a Companhia comprometeu-se a pagar os credores da Companhia e suas controladas mediante aumento de capital a ser integralizado com capitalização de tais Créditos. Até a presente data já foram realizadas duas tranches: a primeira homologada pelo Conselho de Administração em 21 de maio de 2018, dentro do limite do capital autorizado, passando a ser de R\$ 1.890.870.186,49 (um bilhão oitocentos e noventa milhões oitocentos e setenta mil cento e oitenta e seis reais e quarenta e nove centavos) representado por 292.810.506 (duzentas e noventa e dois milhões oitocentas e dez mil quinhentas e seis) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal; e a segunda homologada pelo Conselho de Administração em 12 de novembro de 2018 totalizou um aumento no montante de R\$ 302.117.848,56, com a consequente emissão de 152.584.772 ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal. Uma terceira tranche está em andamento. Somada as duas tranches perfazem o montante de R\$ 873.365.234,94, equivalente a 441.093553 ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal.

O aumento de capital destina-se a dar estrito cumprimento às disposições do Plano de Recuperação Judicial aprovado pelos credores da Companhia e homologado pelo Juízo competente, bem como reforçar sua estrutura de capital e balanço, visando ao desenvolvimento, ampliação e manutenção de seus negócios, dentro de uma estrutura de capital mais sólida, com a consequente reestruturação de parte expressiva dos créditos do grupo.

Abaixo segue comparativo entre a redação atual e a nova redação proposta para o artigo 5º do Estatuto Social:

**Redação Atual:**

**Artigo 5º.** O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 1.319.540.993,25 (um bilhão, trezentos e dezenove milhões, quinhentos e quarenta mil, novecentos e noventa e três reais e vinte e cinco centavos) representado por 4.298.124 (quatro milhões, duzentas e noventa e oito mil, cento e vinte e quatro) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

**Nova Redação:**

**Artigo 5º.** O capital social da Companhia, totalmente subscrito e integralizado, é de R\$ 2.192.987.328,19 (dois bilhões cento e noventa e dois milhões, novecentos e oitenta e sete mil trezentos e vinte oito e sessenta e três centavos) representado por 445.394.921 (quatrocentos e quarenta e cinco milhões trezentos e noventa e quatro mil e novecentos e vinte um) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Os documentos previstos na ICVM 481 foram apresentados à CVM na presente data, por meio do Sistema de Informações Periódicas (IPE), e encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede social da Companhia, no seu site de relações com investidores ([www.ri.viverinc.com.br](http://www.ri.viverinc.com.br)), e nos sites da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)) e da CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)). Os documentos podem ser consultados e examinados na sede social da Companhia, devendo os acionistas interessados agendar data e horário de visita com o Departamento de Relações com Investidores.

São Paulo, 24 de janeiro de 2019.

A Administração

**VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.  
(EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL)**